

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 14948

3 juni

2015

Ontwerpbestemmingsplan Veeweg 7 te Einighausen, Sittard-Geleen



Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen maken bekend dat zij bij besluit van 17 maart 2015 hebben ingestemd met het ontwerp van het bestemmingsplan 'Veeweg 7 Einighausen' (NL.IMRO.1883.Veeweg7Einighausen-ON01) en dat ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerp van dit bestemmingsplan ter inzage ligt.

Aan de Veeweg 7 te Einighausen liggen de gebouwen van een voormalige varkenshouderij. Op grond van het huidige bestemming mag er nog steeds een agrarisch bedrijf worden gevestigd.
Op 13 december 2012 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten dat er 'in principe medewerking kan worden verleend om de bestemming 'agrarisch' om te zetten naar 'woondoeleinden''.
Het ontwerp van het bestemmingsplan voorziet in de bouw van drie woningen. De bestaande gebouwen worden gesloopt. Omwille van de ruimtelijke kwaliteit is een beeldkwaliteitsplan opgesteld. Ook dit beeldkwaliteitsplan ligt ter inzage.

U kunt het ontwerp van het bestemmingsplan, bestaande uit een verbeelding (voorheen: plankaart), regels (voorheen: voorschriften) en een toelichting alsmede de bijbehorende onderzoeken uitsluitend op afspraak inzien vanaf donderdag 4 juni 2015 gedurende zes weken (dus tot en met 15 juli 2015) bij de balie Vergunningen van de Stadswinkel Geleen, Markt 1 te Geleen. De stadswinkel is geopend van maandag t/m vrijdag van 08.00-18.00 uur en donderdagavond van 18.00-20.00 uur. U kunt ook telefonisch een afspraak maken. Bel 14 046.

Het ontwerpbestemmingsplan is tevens in te zien via: www.ruimtelijkeplannen.nl.

Binnen de termijn van ter inzage legging kan eenieder naar keuze schriftelijk of mondeling (maar bij voorkeur schriftelijk) zijn of haar zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de Raad van de gemeente Sittard-Geleen, postbus 18, 6130 AA Sittard.
Mondelinge zienswijzen kunnen naar voren worden gebracht bij het team Ruimtelijk Ontwerp na telefonische afspraak met dhr. R. Friesen, telefoon (046) 4777777. Van hetgeen mondeling naar voren wordt gebracht, wordt een verslag gemaakt.

3 juni 2015

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen